

Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 02/03/2017.

Αρ. πρακτικών 6/2017.

Παρόντες

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου
 Ο κ. Αντρέας Φιλίππου
 Ο κ. Κυριάκος Ψωματής
 Ο κ. Κυριάκος Φουτάς
 Ο κ. Μάρκος Φουτάς
 Ο κ. Αντρέας Λαζάρου
 Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου
 Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης

Πρόεδρος
 Μέλος
 Μέλος
 Μέλος
 Μέλος
 Μέλος
 Μέλος
 Μέλος



Απόντες

Ο κ. Αχιλλέας Αγαθοκλέους

Μέλος

Παρακαθήμενοι

Ο κ. Πέτρος Φουτάς

Γραμματέας

1. Επικύρωση πρακτικών

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με μικρές τροποποιήσεις.

Στα απορρέοντα της συζήτησης των πρακτικών ήταν και η ανάθεση στο γραμματέα να ετοιμάσει συμπληρωματική λίστα με πληροφοριακές πινακίδες και να ζητηθούν προσφορές για αγορά και τοποθέτησης τους.

Επίσης αποφασίστηκε να γίνει αναζήτηση τεμαχίου γης προς εκμίσθωση για προσωρινή τοποθέτηση κλαδευμάτων έως ότι ολοκληρωθεί το πράσινο σημείο Αυδήμου. Εισηγήσεις θα εξεταστούν στην επόμενη συνεδρία.

2. Άνοιγμα προσφορών

Ανοίχθηκε και καταγράφηκαν τα ονόματα των προσφοροδοτών σχετικά με την αγορά υπηρεσιών για καθαριότητα ανοικτών χώρων και οικοπέδων, δρόμων και καθάρισμα αυλακιών με τα εξής στοιχεία:

ΕΝΤΥΠΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ						
ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ, ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ						
ΑΡ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 02/2017						
A.A	Όνομα προσφοροδότη	Εντός χρονικού Πλαισίου (ΝΑΙ/ΟΧΙ)	Πλήρωση όρων και προδιαγραφών (ΝΑΙ/ΟΧΙ)	Ποσό σε ευρώ Χωρίς ΦΠΑ	Αποδεκτή για περαιτέρω αξιολόγηση ΝΑΙ /ΟΧΙ	Κατακύρωση Προσφοράς
1	██████████ ██████████ ΛΤΔ	Ναι	Ναι	ντίκερ/ώρα -€19,50 φορτηγού/ώρα-€26 καδενοφόρου / ώρα- €48 Αγορά κρασιέρων/τόνο-€8,50	Ναι	Ναι Ναι Όχι Ναι
2	██████████ ██████████ ██████████	Ναι	Ναι	ντίκερ/ώρα -€25 φορτηγού/ώρα - €33 καδενοφόρου / ώρα €45 Αγορά κρασιέρων / τόνο €10	Ναι	Όχι Όχι Ναι Όχι

Μετά από αξιολόγηση των υποβληθέντων προσφορών αποφασίστηκε η κατακύρωση της πιο οικονομικής προσφοράς για κάθε περίπτωση ξεχωριστά, δηλαδή ανά τεμάχιο όπως προκηρύχτηκε στον διαγωνισμό.

Δηλαδή η προσφορά για την αγορά υπηρεσιών για ντίκερ/ώρα, φορτηγού ανά ώρα και αγοράς κρασιέρων/ τόνο κατακυρώθηκε στον κύριο ██████████ ενώ η προσφορά για την αγορά υπηρεσιών καδενοφόρου/ώρα κατακυρώθηκε στον κύριο ██████████

Πριν την αξιολόγηση των προσφορών τα μέλη υπέγραψαν το έντυπο ευσυνείδητης και αμερόληπτης εκτέλεσης των καθηκόντων τους.

Να ετοιμαστούν τα συμβόλαια και να κληθούν για υπογραφή αυτών.

3. Εκκρεμούντα θέματα Γραμματέα

Σε διάφορα θέματα που έθεσε ο Γραμματέας τα μέλη πήραν τις ακόλουθες αποφάσεις:

3.1 Να ζητηθεί από τα Δημόσια Έργα, αν είναι δυνατό, να κατευθύνουν τα όμβρια ύδατα στην περιοχή «Μαρίνα» προς το παρακείμενο δημόσιο αργάκι «Κανναόροτσο» για την αποφυγή πλημμυρίσματος ιδιωτικού τεμαχίου

3.2 Να συμπληρώσουν και παραδώσουν στον Γραμματέα την υπεύθυνη δήλωση περί Ασυμβιβάστου προς την άσκηση των καθηκόντων τους.

3.3 Να αναβαθμίσει την κλίμακα του κυρίου [REDACTED] από γενικό εργάτη σε τεχνίτη/κτίστη στην κλίμακα Ε7

3.4 Να ορισθεί ως αμοιβή του εργάτη που θα είναι "on call" το ποσό των 5.00 ευρώ την ημέρα

3.5 Ο κύριος [REDACTED], ως αναπληρωτής οδηγός σκυβαλλοφόρου θα αμείβεται ως οδηγός τις ημέρες που θα απουσιάζει οδηγός κύριος [REDACTED]. Ο κύριος [REDACTED] κατέχει επαγγελματική άδεια φορτηγού.

3.6 Οι υπερωρίες προσωπικού βάσει συστήματος παρουσίας να πληρώνονται στο τέλος κάθε μήνα όπως θα αφαιρούνται και οι ελλειπείς ώρες από τις κανονικές ώρες εργασίας του μήνα

3.7 Να αναλάβουν ως εκπρόσωποι του Κοινοτικού Συμβουλίου στο Ταμείο Προνοίας Προσωπικού οι κύριοι Αντρέας Θεοδούλου και Χάρης Στυλιανίδης και οι κύριοι [REDACTED] [REDACTED] ως εκπρόσωποι των εργατών που θα απαρτίζουν την Διαχειριστική Επιτροπή. Ο Γραμματέας του πρόετρεψε να δημιουργήσουν άμεσα καταστατικό το οποίο θα πρέπει να κατοχυρωθεί από τον Έφορο Εταιρειών έτσι που να νομιμοποιείται η οποιαδήποτε απόφαση που διέπεται από τους πρόνοιες της κείμενης νομοθεσίας.

3.8 Να προετοιμαστεί ένα δελτίο τύπου για την δυσμενή εικόνα που παρουσιάζεται για το Πισσούρι λόγω του προβλήματος στην περιοχή «Λίμνες»

3.9 Να επανέλθουν οι Γραμματέας και ταμίας με καθαρές εισηγήσεις όσον αφορά διαγραφές και μειώσεις λογαριασμών που θεωρούν απαραίτητες να γίνουν. Πριν την παρουσίαση των εισηγήσεων να προηγηθεί εξέταση τους από την επιτροπή αξιολόγησης.

3.10 Να σταλούν στο δικαστήριο άτομα που βρίσκονται στην εκσυγχρονισμένη λίστα με τους οφειλέτες που δεν έχουν συμμορφωθεί με βάση την απόφαση 03/01/2017

3.11 Να διαγραφεί το ποσό των 88 ευρώ για το 2016 του φορολογούμενου [REDACTED] λόγω διπλοχρέωσης, καθότι η σύζυγος του μετακόμισε σε άλλη κατοικία που ήδη φορολογείτο με το συγκεκριμένο φόρο. Η απόφαση της έξωσης λήφθηκε στις 29/02/2016 για ακατάλληλη κατοικία στην περιοχή «ΛΙΜΝΕΣ»,

4. Διάφορα θέματα ημερήσιας διάταξης

Μετά από συζήτηση διαφόρων θεμάτων συμφωνήθηκαν τα εξής:


4.1 Να ζητηθεί γραπτώς από τον Γραμματέα η μετακίνηση του information kiosk από πλατεία στην παραλία το συντομότερο

4.2 Να ζητήσουμε αγορά υπηρεσιών δικηγόρου μέσω προσφορών για τις υποθέσεις του Συμβουλίου από τούδε και στο εξής.

4.3 Να ετοιμάσει ο Γραμματέας και να παρουσιάσει να επόμενη συνεδρία το νομικό καθεστώς των μικρών πρασίνων σημείων που βρίσκονται στην Κοινότητα.

4.4 Να δοθεί απάντηση στην επιστολή του [REDACTED] ότι λόγω άμεσης συμμόρφωσης του τελευταίου σε παλαιότερη καταγγελία, το συμβούλιο θεωρεί ότι δεν υπάρχει καμία διαφορά μεταξύ του συμβουλίου και επιχειρηματία και ούτε επιθυμεί να ληφθούν όποιες ποινικές διώξεις

Η συνεδρία έληξε στις 22:40 χωρίς να καλύψει όλα τα θέματα της ατζέντας.



Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου



Μ. Γεωργιάδης

